

ПРОТОКОЛ № 2145855-1-02
заседания аукционной комиссии
по подведению итогов открытого аукциона в электронной форме
на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества
«Земельный участок общей площадью 3 200 кв. м»

Московская обл., г.о. Химки, мкр. Сходня, ул. Первомайская, д. 56

«25» августа 2014 г.

Аукцион проводится на электронной торговой площадке (ЭТП) «Фабрикант» в сети «Интернет» по адресу: <https://www.fabrikant.ru> в порядке, установленном регламентом данной ЭТП в соответствии с условиями и требованиями аукционной документации.

Информация об аукционе:

Собственник недвижимого имущества: ОАО «ОКТБ ИС».

Организатор аукциона: ОАО «ОКТБ ИС».

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества «Земельный участок общей площадью 3 200 кв. м».

Состав и объем имущества: земельный участок, категория земель: для размещения теплицы; общая площадь 3 200 кв. м; адрес объекта: Московская область, г. Химки, мкр. Сходня, ул. Первомайская; кадастровый номер: 50:10:060202:292; земельный участок принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 02 сентября 2011 года сделана запись регистрации № 50-50-10/060/2011-450, и подтверждается свидетельством о государственной регистрации права 50-АВН № 223883 от 02 сентября 2011 года.

Начальная цена договора: 6 295 000 (Шесть миллионов двести девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается (в соответствии с пп.6 п.2 статьи 146 НК РФ).

Извещение о проведении аукциона и аукционная документация опубликованы «25» апреля 2014 года, извещение о внесении изменений в документацию об аукционе опубликовано «06» июня 2014 г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на электронной торговой площадке (ЭТП) «Фабрикант» в сети «Интернет» по адресу: <https://www.fabrikant.ru>, на официальном сайте Госкорпорации «Росатом» <http://www.rosatom.ru> в разделе «Извещения о конкурсах и аукционах», а также на официальном сайте ОАО «Атомэнергомаш» <http://www.aem-group.ru> в разделах «Конкурсная документация» и «События» и на официальном сайте ОАО «ОКТБ ИС» <http://oktbis.com> в разделе «Новости». Порядок получения аукционной документации на ЭТП «Фабрикант» <https://www.fabrikant.ru> определяется правилами данной электронной торговой площадки.

1. Вскрытие конвертов с Заявками претендентов произведено в автоматическом режиме «22» августа 2014 г. в 17:00 (время московское) на сайте ЭТП

«Фабрикант» в сети Интернет по адресу: <https://www.fabrikant.ru>.

На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе на 17:00 (время московское) «22» августа 2014 г.

всего подано: 1 заявка на участие в аукционе;

всего отозвано: 0 заявок на участие в аукционе.

2. Согласно протоколу заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок от «25» августа 2014 года № 2145855-1-01 аукционной комиссией были приняты следующие решения:

2.1. Признать заявку единственного участника ООО «Фирма «Гефест-ЛТД», ИНН 7733009889, юридический адрес: Россия, 119146, г. Москва, 2-я Фрунзенская, д.10, соответствующей всем требованиям аукционной документации:

2.2. Допустить к дальнейшему участию в аукционе участников, заявок на участие в аукционе которых присвоены следующие порядковые номера:

2.2.1. Заявка № 2145855-1-1, подана 19.08.2014 в 21:06 (время московское), участник ООО «Фирма «Гефест-ЛТД».

2.3. В связи с тем, что на момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе была подана только одна заявка, признать открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества «Земельный участок общей площадью 3 200 кв. м» не состоявшимся.

2.4. Заключить договор с единственным участником, подавшим заявку на участие в открытом аукционе в электронной форме – ООО «Фирма «Гефест-ЛТД», ИНН 7733009889, юридический адрес: Россия, 119146, г. Москва, 2-я Фрунзенская, д.10 по цене не ниже начальной цены договора, а именно 6 295 000 (Шесть миллионов двести девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается (в соответствии с пп.6 п.2 статьи 146 НК РФ).

3. Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение 20 (двадцати) дней, но не ранее 10 (десяти) дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона.

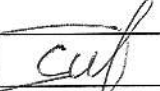


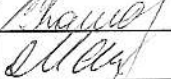
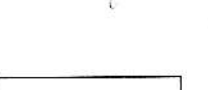
3.1. Договор, заключаемый по итогам проведения аукциона, составляется путем включения в проект договора, входящего в состав аукционной документации, данных, указанных в заявке участника аукциона, с которым заключается договор по цене, заявленной этим участником.

3.2. В случае уклонения победителя аукциона от заключения в установленный срок договора, задаток победителю аукциона не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

3.3. Условия заключения договора, установленные Собственником недвижимого имущества: переход права собственности на недвижимое имущество «Земельный участок общей площадью 3 200 кв. м», расположенного по адресу Московская область, г. Химки, мкр. Сходня, ул. Первомайская, происходит после проведения полной оплаты по договору купли-продажи.

3.4. Данный протокол составляется в трех экземплярах, один из которых передается победителю аукциона. В соответствии с п. 5 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации подписанный протокол об итогах аукциона имеет силу договора.

Аукционная комиссия ОАО «ОКТЬ ИС»:

ФИО	Должность	Подпись
Председатель аукционной комиссии:		
Мурзачев Игорь Геннадьевич	Генеральный директор	
Члены аукционной комиссии:		
Воробьева Татьяна Викторовна	Начальник ООТПиЭ	
Захаров Андрей Павлович	Заместитель Генерального директора по коммерческим вопросам	
Комаристая Оксана Геннадьевна	Секретарь	
Маурина Руфина Анатольевна	Главный бухгалтер	

Участник аукциона ООО «Фирма «Гефест-ЛТД»:

ФИО уполномоченного представителя	Должность	Подпись
Резин Алексей Павлович, по доверенности № 35 от 12.08.2014	Уполномоченное лицо	